

Découvrez la colocation seniors Cette Famille !



La Maison partagée d'Ardon
81 route de Jouy, 45160 Ardon

La colocation seniors

La Maison d'Ardon est particulièrement adaptée et sécurisée pour accueillir des personnes atteintes de troubles cognitifs comme la maladie d'Alzheimer. **L'accompagnement quotidien est renforcé et un soin particulier est apporté à l'adaptation du cadre de vie.**



Une équipe d'**assistants de vie** se relaie 24h/7j, ils sont une **présence rassurante et sécurisante** auprès des colocataires.



Les assistants de vie **accompagnent les colocataires dans les gestes du quotidien**, préparent les repas et entretiennent la Maison.



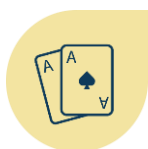
Dans une ambiance chaleureuse, les colocataires partagent des **moments de vie conviviaux**, des amitiés se créent.



Le **passage des professionnels de santé** est organisé de manière ponctuelle ou régulière.



Les **espaces de vie commune** sont partagés (salon, salle à manger, cuisine, jardin). Chacun possède sa **propre chambre**, et peut apporter ses meubles.



Des **animations** sont proposées et organisées régulièrement : gym douce, activités manuelles, jeux de société etc.

« Ici je retrouve une vie de famille. Je me sens comme à la maison, à la différence que je ne suis plus seule en cas de pépin ».

Antoinette, colocataire à la Maison d'Échauffour



La Maison d'Ardon

Une Maison de caractère, adaptée aux personnes âgées et aménagée avec soin

La Maison d'Ardon est une petite maison de ville entièrement rénovée de 326m², répartis sur deux niveaux. **Elle peut accueillir 8 colocataires.**

Les espaces de vie commune sont **chaleureux** et décorés soigneusement avec du mobilier de qualité. Ils se composent d'un grand salon, d'une salle à manger et d'une cuisine séparée et fermée. Une chambre se trouve également au rez-de-chaussée ainsi qu'une salle de douche.

Les sept autres chambres se trouvent au premier étage de la maison et se partagent deux salles de douche. **Les chambres sont meublées mais peuvent être décorées par les colocataires.** Les chambres mesurent entre 10m² et 21m².

La Maison est entourée d'un **petit jardin pour profiter des beaux jours.**



L'environnement

Conserver ses habitudes de vie et maintenir un lien social, dans un cadre chaleureux et sécurisé

Ardon est une petite ville au cœur de la Sologne, entre Orléans et la Ferté-Saint-Aubin. La Maison se trouve au cœur du village, entouré de forêts.

Commerces

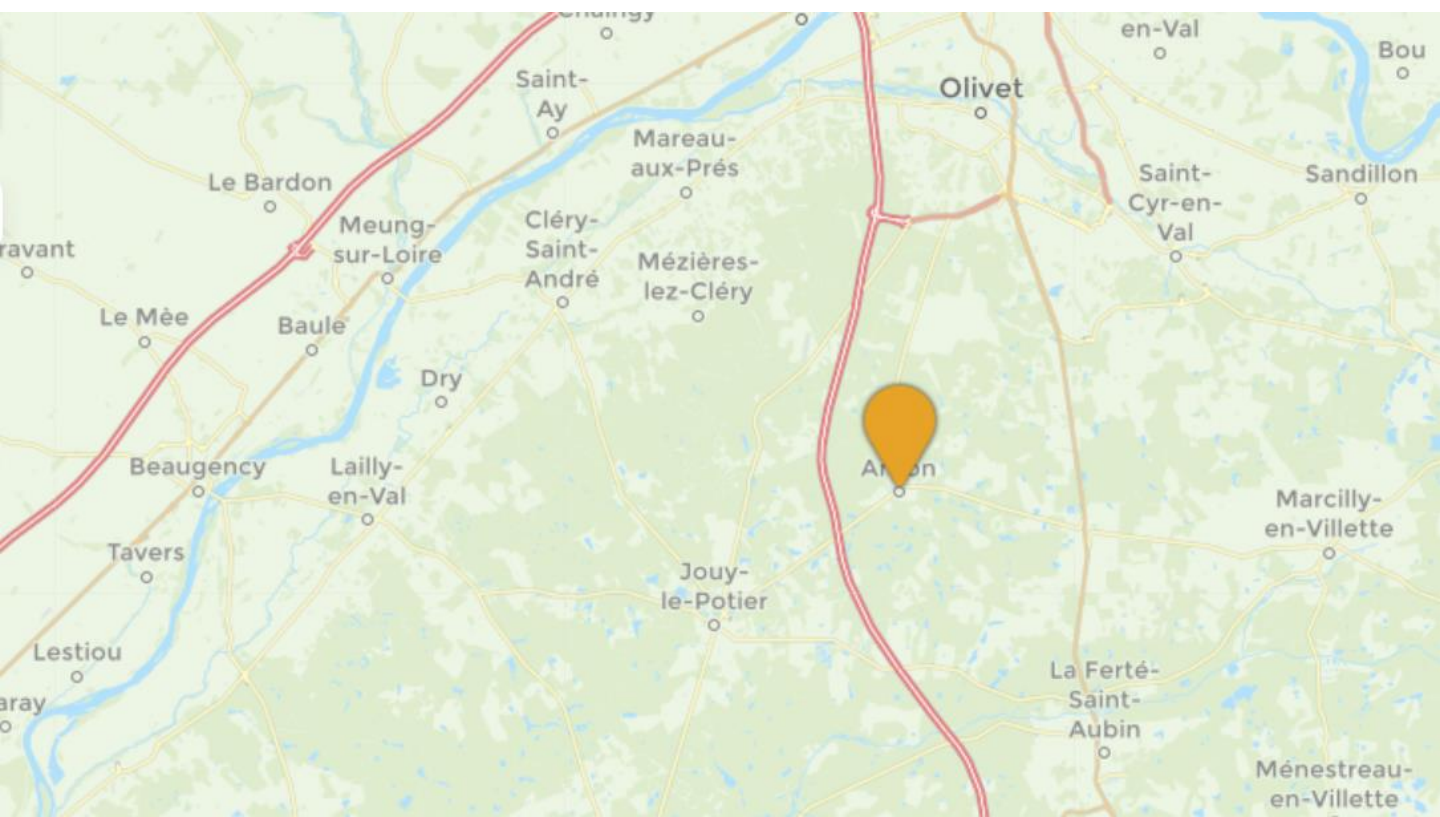


- Magasin alimentaire à 6 min en voiture
- Tabac-presse à 6 min en voiture
- Poste à 3 min à pied

Santé



- Pharmacie à 6 min en voiture
- Médecin généraliste à 14 min en voiture
- Hôpital à 12 min en voiture (Centre hospitalier Régional d'Orléans)





La contribution de chaque colocataire couvre le loyer, les charges locatives, la rémunération des assistants de vie, l'entretien de la Maison, les denrées alimentaires et les frais d'animations.

La **mutualisation des coûts** permet de maîtriser l'addition de chaque colocataire.

Contactez notre équipe qui calculera le coût et un reste à charge personnalisé selon votre situation.

Sous conditions de revenus, vous pouvez bénéficier d'aides comme l'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie), et l'APL (aide au logement). Les frais engagés pour les employés à domicile sont éligibles au crédit d'impôt, ce qui réduit votre reste à charge.

Pour plus d'informations, vous pouvez consulter notre [site internet](#).

● **Premier contact** : les coordinateurs CetteFamille répondent à vos questions :

- Par téléphone au **02 55 99 41 72**
- Par mail à **contact@cettefamille.com**

● **Bilan de situation** : l'équipe CetteFamille fait le point avec vous sur les souhaits et les besoins de la personne âgée concernée afin de proposer la solution d'hébergement la plus adaptée.

○ **Visite de la Maison** : si la solution proposée vous convient, nous organisons ensemble votre visite de la Maison, accompagnée du responsable de vie partagée. Vous rencontrez vos futurs colocataires et l'un des membres de l'équipe aidante.

○ **Installation** : si votre choix se confirme, nous organisons ensemble votre installation et nous nous occupons des formalités administratives. Une évaluation des besoins à votre entrée en colocation permettra d'ajuster l'accompagnement et d'organiser la venue des professionnels de santé.



Contactez-nous pour organiser une visite !



02 55 99 41 72

contact@cettefamille.com

www.cettefamille.com